

UBND TỈNH VĨNH LONG  
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG  
Số: 3420/QĐ-STNMT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
Vĩnh Long, ngày 26 tháng 8 năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất**  
**GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG**

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;*

*Căn cứ Điều 87 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP, ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP, ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT, ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;*

*Căn cứ Thông tư 09/2021/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Quyết định số 05/QĐ-UBND, ngày 29/02/2016 của Ủy ban nhân dân tỉnh Vĩnh Long về việc quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường Tỉnh Vĩnh Long;*

*Xét Tờ trình số 3597/TTr-VPĐKKĐ, ngày 24/8/2022 của Văn phòng Đăng ký Đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Nay hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, cấp cho Bà Nguyễn Thị Tuy Hằng, có số phát hành AĐ 868814, số vào sổ H4606, thửa đất số 149, tờ bản đồ số 11, diện tích 81,8 m<sup>2</sup>, mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị, tọa lạc tại phường 1, thị xã Vĩnh Long (nay là thành phố Vĩnh Long), tỉnh Vĩnh Long do Ủy ban nhân dân thị xã Vĩnh Long (nay là thành phố Vĩnh Long) ký ngày 24/3/2006; Được Văn phòng Đăng ký

Quyền sử dụng đất thành phố Vĩnh Long chính lý trang bốn Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sang Ông Phạm Hồng Dữ vào ngày 26/12/2021.

Lý do: Ông Phạm Hồng Dữ không giao nộp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

**Điều 2.** Văn phòng Đăng ký Đất đai có trách nhiệm trao Quyết định hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và lập thủ tục cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Bà Nguyễn Ngọc Trang theo Bản án số 74/2022/DS-PT, về việc tranh chấp quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà, hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà, hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và hợp đồng tín dụng theo đúng quy định của pháp luật về đất đai.

**Điều 3.** Các Ông (Bà): Chánh Văn phòng Sở, Trưởng phòng Quản lý đất đai, Chánh thanh tra Sở, Giám đốc Văn phòng Đăng ký Đất đai, Bà Nguyễn Ngọc Trang chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký./.

*Nơi nhận:*

- Như điều 3;
- Lưu: VT, PQLĐĐ, TTra.7b

**GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**



*Trần Minh Khởi*